



TRANSPORDIAMET

Hiiumaa Vallavalitsus
valitsus@hiiumaa.ee
Keskväljak 5a
92413, Hiiu maakond, Hiiumaa vald,
Kärdla linn

Teie 12.02.2025

Meie 26.02.2025 nr 7.1-2/25/21613-3

**Nõmmerga tee 1a kinnistu ehitusteatis
eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Hiiu maakonna Hiiu valla Kõrgessaare aleviku Nõmmerga tee 1a kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR nr 466816).

Kinnistu (20501:001:2102) asub riigitee nr 12117 Jõeranna-Kõrgessaare tee (edaspidi riigitee) km 1,80-1,83 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse suvila, aiamaja (EHR kood nr 121433977) püstitamiseks, tüüpprojekti „Suvemaja. Leho“ alusel.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks järgmistel tingimustel.

1. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed või selle korra kohast kasutamist.
2. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee (Nõmmerga tee (20501:001:0840)) kaudu.
3. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: suvemaja-Leho-plaan-1-scaled.jpeg

Rita Zereen
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee